STAROSTA NOWOTARSKI

Nasz znak: GN.683.2.34.2020.DF Nowy Targ, dnia 22. 07. 2022

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 113 ust. 6 i art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j .Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176).

STAROSTA NOWOTARSKI

zawiadamia o zamiarze wszczęcia postepowania zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną jako działka ewid. nr 2432/8 o pow. 0,0058 ha (powstała z podziału działki ewid. nr 2432/4), położoną w miejscowości Chyżne, objętą decyzją nr Z-9/19 z dnia 31.05.2019 roku, znak: BA.6740.4.4.2019.BB o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: *„Rozbudowa drogi gminnej klasy D w miejscowości Chyżne na Zawodziu w km 0+000,00 – 0+846,60”.* Decyzja stała się ostateczna w dniu 12.07.2019 r.

Wskazana nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do treści art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ze względu na brak księgi wieczystej oraz innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka znajduje się w posiadaniu samoistnym Cecylii Chmenia w udziale 10/50 części oraz właściciela nieustalonego w udziale 40/50 części. Samoistne posiadanie nieruchomości bez uregulowanego w tym względzie tytułu prawnego nie może być traktowane jako uregulowany stan prawny, posiadanie jest bowiem cechą stanu faktycznego.

W związku z powyższym, wzywa się właścicieli lub ich następców prawnych oraz osoby, które wykażą, ze przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia , zgłosili się do Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, ul. Bolesława Wstydliwego 14, 34-400 Nowy Targ i udokumentowali swoje prawa.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do wyżej wymienionej nieruchomości skutkować będzie wszczęciem postepowania w przedmiotowej sprawie i wypłatą należnego odszkodowania do depozytu sadowego.

wz. STAROSTY
Bogusław Wańsmundzki
Wicestarosta