W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),
sporządzony stosownie do art. 35 tej ustawy

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka ewid. nr 19634/1 o pow. 0,0570 ha poł. w Nowym Targu obj. księgą wieczystą NS1T/00109963/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział V Ksiąg Wieczystych.

2. **Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:** część ww. działki o pow. 90 m^2

3. **Opis nieruchomości:** na przedmiotowym fragmencie nieruchomości znajduje się część ogrodzenia i infrastruktury technicznej związanej z budynkiem mieszkalnym posadowionym na nieruchomości przyległej.

4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Powierzchnia jest wydzierżawiana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

5. **Forma przekazania:** bezprzetargowa w formie umowy dzierżawy

6. **Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - miesięcznie :**
108,00 zł netto (słownie: sto osiem złotych netto) oraz podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.

7. **Termin zapłaty:**
comiesięcznie w terminach ustalonych przez strony w umowie

8. **Zasady aktualizacji opłaty:**
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy waloryzowana w czasie obowiązywania umowy zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa GUS corocznie począwszy od 2022 r.

9. **Termin wywieszenia:**
21 dni, tj. 08.11.2021 r. – 30.11.2021 r.

STAROSTA
Krzysztof Faber