|  |  |
| --- | --- |
| **Rysunek1Starostwo Powiatowe w Nowym Targu**  **ul. Bolesława Wstydliwego 14,**  **34-400 Nowy Targ** | Kod procedury: **Z2-19.GN.5** |
| **Wydział Gospodarki Nieruchomościami** |

**KARTA INFORMACYJNA usługi publicznej**

|  |
| --- |
| **Sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu** |

|  |
| --- |
| 1. **Wymagane dokumenty:** |
| Pisemny wniosek o sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa zawierający następujące dane: oznaczenie nieruchomości i dane wnioskodawcy lub podjęcie przez Starostę decyzji o sprzedaży nieruchomości pozostającej w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa. |
| 1. **Opłaty:** |
| W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium. Po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu, przed zawarciem umowy notarialnej wnosi się wylicytowaną cenę nabycia  wraz z należnym podatkiem VAT. Nabywca ponosi ponadto wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej, w tym opłaty sądowe. |
| 1. **Sposób i miejsce złożenia dokumentów:** |
| 1. osobiście lub przez pełnomocnika w Biurze Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego  w Nowym Targu lub w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój 1.26 przy:   - ul. Bolesława Wstydliwego 14, w godzinach pracy Urzędu: pn.-pt. 730-1530   1. w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy ePUAP 2. za pośrednictwem poczty tradycyjnej |
| 1. **Sposób i termin załatwienia sprawy:** |
| 2 miesiące od zgromadzenia wszystkich wymaganych dokumentów. |
| 1. **Podstawa prawna:** |
| 1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r.  poz. 2204 z późn. zm.). 2. Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174  z późn. zm.). 3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.). |
| 1. **Tryb odwoławczy:** |
| Na postępowanie przetargowe przysługuje skarga do Wojewody Małopolskiego w terminie 7 dni od zamknięcia przetargu. |
| 1. **Informacje dodatkowe:** |
| Postępowanie w trybie cywilno-prawnym. Może zostać rozpoczęte na wniosek zainteresowanego podmiotu lub w związku z przeznaczeniem przez Starostę (w porozumieniu z Wojewodą) nieruchomości z zasobu do sprzedaży przetargowej. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Data sporządzenia: | Sporządził:  Barbara Turek-Sięka | Data zatwierdzenia: | Zatwierdził:  Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami –  Krzysztof Sanek |
| 28.08.2019 | 28.08.2019 |