Nowy Targ, 14.04.2026

Nasz znak: GN.6821.2.94.2025.TP-W

OGŁOSZENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Starosta Nowotarski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

stosownie do art. 115 ust. 3 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) w związku z art. 49 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) **informuje o wszczęciu z dniem 14 kwietnia 2026 roku** na wniosek spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, działającej przez pełnomocnika pana Mirosława Kuchnę, postępowania administracyjnego **(znak: GN.6821.2.94.2025.TP-W)** w sprawie wydania w trybie art. 124 ww. ustawy w związku z art. 28a i następnymi *ustawy z dnia 24.07.2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych* (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1199) **decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości położonej** w obrębie **Podsarnie**, jednostka ewid. Raba Wyżna oznaczonej jako działka ewid. nr **581/1** poprzez udzielenie zezwolenia spółce TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie na:

- **na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości jednotorowej elektroenergetycznej linii kablowej SN-15kV o długości 12,96 m i obszarze zajętości 6,5 m² (pas o długości 12,96 m i szerokości 0,5m), wykonanej kablem typu 3x XRUHAKXS 1x120mm² lub innym o równoważnych parametrach, poprowadzonej na głębokości nie mniejszej niż 0,9 m ppt, poprowadzonej wzdłuż wschodniej granicy działki (w odległości 0,5 m od niej);**
- **demontaż istniejącej sieci napowietrznej SN o długości 13,04 m.**

Wskazana nieruchomość **stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stosownie do treści art. 113 ust. 7** *ustawy o gospodarce nieruchomościami.* Zgodnie z treścią księgi wieczystej jej właścicielem jest Franciszek Śmiech s. Michała i Marii, który zmarł 5 listopada 2011 roku i spadek po nim nie został przeprowadzony (sprawa pozostaje w toku).

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i art. 124a *ustawy o gospodarce nieruchomościami* zamiar ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Ogłoszenie takie zostało zamieszczone w dzienniku internetowym infopublikator.pl (wydanie nr 23/2026), na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Targu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Raba Wyżna. W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do tej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem tego postępowania.

W myśl art. 28f ust. 1 *ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych* decyzję, o której mowa w art. 124 ust. 1 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, wydaje się w terminie trzech miesięcy od dnia doręczenia właściwemu miejscowo staroście kompletnego wniosku o wydanie decyzji o ograniczeniu prawa do nieruchomości. Do terminu tego nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Jednocześnie zgodnie z art. 10 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego* informuje się, że do dnia wydania decyzji w przedmiotowej sprawie istnieje możliwość zapoznania się z aktami sprawy, uzupełnienia materiału dowodowego, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów oraz zgłoszonych żądań. Powyższych czynności można dokonać w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Targu przy ul. Bolesława Wstydliwego 14, parter, pokój nr 1.25, od poniedziałku do piątku, w godzinach 7^{30}-15^{30}, do dnia wydania decyzji, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu (tel. 18 26 10 783; sprawę prowadzi: Teresa Pilch-Wójciak).

Stosownie do art. 36 Kpa informuję, że decyzja w przedmiotowej sprawie zostanie wydana w terminie do dnia 29 maja 2026 roku. Zgodnie z art. 36 § 1 Kpa poucza się, iż w toku postępowania stronom oraz ich przedstawicielom i pełnomocnikom przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia.

Zgodnie z art. 49 §2 in fine Kpa ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Sanek
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*

Otrzymują:
1/ Pan Mirosław Kuchna – pełnomocnik (na adres do e-doręczeń)
2/ Pani Beata Śmiech-Rusin
3/ tablica ogłoszeń i strona BIP Starostwa Powiatowego w Nowym Targu

* W przypadku doręczenia korespondencji za pośrednictwem operatora pocztowego, zastosowanie znajduje art. 39^3 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, zgodnie z którym wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Szczegółowe informacje dotyczące daty i sposobu podpisania dokumentu oraz jego identyfikator ze wskazaniem osoby podpisującej można odczytać z tabeli załączonej do pisma.